

Van belang is dat de zonnepanelen niet in de schaduw liggen en dat ook bijvoorbeeld het schilderen van de dakkapel mogelijk blijft.

Waar komt de omvormer te hangen?

De omvormer wordt zo dicht mogelijk bij de zonnepanelen geplaatst. De omvormer moet droog en koel hangen, dus niet op het dak. De meest geschikte plek is vaak de zolder. De omvormer is maximaal 50 x 50 x 20 cm.

Heb ik de garantie dat ik meer bespaar dan de huurverhoging die ik betaal?

Bij normaal functioneren van de installatie mag u ervan uitgaan dat u meer bespaart dan de huurverhoging die u betaalt. Kennemer Wonen biedt de zonnepanelen namelijk aan tegen een lagere prijs dan wat u naar verwachting gaat besparen (ten opzichte van de huidige energieprijzen).

Om ervoor te zorgen dat de installatie normaal functioneert, is het volgende van belang. Kennemer Wonen is verantwoordelijk voor het beheer van het systeem. Het is niet van buiten te zien of de zonnepanelen nog goed werken. Daarom is het verstandig om zelf elke twee maanden de opbrengsten te bekijken op de meter en om Kennemer Wonen te bellen als u denkt dat er iets stuk is. U krijgt van ons uitleg hoe u kunt controleren of de installatie goed werkt.

Wij bieden u ook aan om de installatie te laten aansluiten op internet. Dan kunnen wij de opbrengsten op afstand controleren en contact met u opnemen als er iets niet goed lijkt te gaan. Deze service is gratis.

Hoeveel bespaar ik met zonnestroom?

Om te besparen op uw energierekening is het belangrijk dat uw verbruik is afgestemd op het aantal zonnepanelen dat u kiest. Uw besparing geldt voor de totale prijs van een kWh zonnestroom, opgebouwd uit:

- Kale stroomprijs (6 cent)
- Energiebelasting (11 cent)
- Btw (3 cent)

Totaal dus 20 cent.

In de brief kunt u lezen wat de besparing is die u mag verwachten. In dit plaatje ziet u hoe de besparing is opgebouwd.

Wat betekenen zonnepanelen voor mijn huurtoeslag?

De huurverhoging als gevolg van de plaatsing van zonnepanelen komt ook in aanmerking voor huurtoeslag. In veel gevallen stijgt de huurtoeslag dan ook.



Dit is afhankelijk van uw persoonlijke situatie Uw voordeel is daarmee mogelijk nog groter. U kunt dit nagaan door op de site van de belastingdienst twee proefberekeningen te maken: één met uw huidige huur, en één met de huur van zonnepanelen. U ziet dan of de huurtoeslag zal stijgen. Meer informatie vindt u op www.belastingdienst.nl/toeslagen. Wij kunnen dit ook persoonlijk met u nagaan tijdens de inloopbijeenkomst.

Is zonne-energie veilig?

Alle producten zijn gecertificeerd, ook op het gebied van veiligheid. Daarmee zijn zonnepanelen net zo veilig als elk ander huishoudelijk elektrisch apparaat.

Produceren zonnepanelen of de omvormers straling?

Nee, de omvormers en de zonnepanelen werken zonder transformator en produceren geen straling.

Hertog Aalbrechtweg 18
1823 DL Alkmaar
Postbus 5010
1802 TA Alkmaar
(072) 8 222 888

Geopend: maandag t/m vrijdag
van 08.30 uur - 17.00 uur
info@kennemerwonen.nl
www.kennemerwonen.nl
KvK 37030589



Zonnepanelen op uw huurwoning:

Goed voor het milieu en uw portemonnee

Duurzaamheid is voor ons steeds belangrijker.

Wij willen bijdragen aan een beter milieu en nemen maatregelen die het energieverbruik van u als huurder kunnen verminderen. Het aanbieden van zonnepanelen op eengezinswoningen is een van deze maatregelen.

Zonlicht is een gratis energiebron. Zelfs op een bewolkte dag wekken zonnepanelen energie op. De energie die opgewekt wordt met de zonnepanelen, is gratis en de bron (de zon) raakt nooit op.



Ervaringen van huurders: de zonnepanelen van Arthur van Zon en Loes de Vries

Veelgestelde vragen

Uw dak is geschikt voor zonnepanelen

Wij hebben een selectie gemaakt van woningen die qua ligging en dakhelling het meeste profijt hebben van zonnepanelen. Uw woning hebben wij ook geselecteerd. Wij bieden u daarom de mogelijkheid om zonnepanelen op uw woning te laten plaatsen. In de brief leest u welke opbrengst u mag verwachten voor uw woning, op basis van de ligging en de hellingshoek van uw dak.

Wat is de eerste stap om zonnepanelen op uw dak te laten plaatsen?

Voor het plaatsen van de zonnepanelen werken we samen met een installateur. Wanneer u kiest om zonnepanelen te plaatsen op uw woning, neemt de installateur contact met u op voor een inspectie. Tijdens dit bezoek neemt de installateur een aantal punten met u door. De installateur bespreekt met u het aantal gewenste en mogelijke zonnepanelen, de plek van de bekabeling en de omvormer, en de aansluiting in de meterkast. Dit bezoek duurt maximaal een half uur. Als u akkoord bent, maakt de installateur een afspraak met u om de zonnepanelen te plaatsen.

Mochten er tijdens de inspectie punten naar voren komen waardoor plaatsing van zonnepanelen toch niet goed mogelijk is, zal de installateur adviseren om niet over te gaan tot plaatsing. U kunt er zonder verdere verplichtingen vanaf zien.

Garantie op een goede werking van het systeem

Zonnepanelen zijn in principe onderhoudsarm. Wij onderhouden het systeem en lossen eventuele problemen op. De garanties en zekerheden die wij u bieden, vindt u in het aanmeldformulier.

De voordelen op een rijtje

- U wekt zelf uw eigen groene stroom op; dus u krijgt een fors lagere energierekening.
- Minder verbruik van fossiele brandstoffen, dus minder uitstoot van CO2. Dat is beter voor het milieu.
- Kennemer Wonen levert het complete pakket, bestaande uit de zonnepanelen, een omvormer en de aansluiting in uw meterkast.
- Na installatie begint u direct met geld verdienen.
- Kennemer Wonen garandeert het beheer en onderhoud.

Meedoen in 5 stappen:

1. U vult het aanvraagformulier in.
2. De installateur neemt contact met u op.
3. De installateur bezoekt uw woning en bespreekt met u de mogelijkheden. Na akkoord maakt de installateur een afspraak voor plaatsing van de panelen.
4. De panelen worden op uw woning geplaatst.
5. Uw voordeel begint. U controleert zelf de opbrengsten of wij doen dit via uw internetverbinding.

Meer weten?

Wilt u eerst meer weten voordat u het aanvraagformulier invult? Wij nodigen u van harte uit voor de inloopbijeenkomst die we bij u in de buurt organiseren. U kunt zonder afspraak binnenlopen op het moment dat het u uitkomt. Meer informatie en antwoord op veel gestelde vragen vindt u ook op

www.kennemerwonen.nl

Zon op Noord-Hollandse huurwoningen al sinds 2014

Bij woonstichting Den Helder worden al sinds 2014 zonnepanelen aangeboden aan huurders. Dit doet Ecorus, de installateur die ook de zonnepanelen zal leveren bij Kennemer Wonen.

Een spaarpotje om leuke dingen mee te doen

Arthur van Zon, gepensioneerd opper-bottelier bij de Koninklijke Marine: "In eerste instantie had ik wat bedenkingen tegen 'groene stroom', want als je ergens op wilt besparen, dan moet je het volgens mij niet subsidiëren. Daarom bleef ik maar met mijn 'grijze stroom' bij NUON. Diverse gesprekken met de Woningstichting hebben mij van gedachten doen veranderen. Ik noteer nu dagelijks de meterstanden en hoop dat ik jaarlijks zo'n 100 euro ga verdienen.

Dat is mooi meegenomen na het jaarlijkse korten op mijn pensioen, want nu kunnen we een leuk dagje met onze kleindochter naar Artis."

Vooral verbaasd over de snelle installatie

"Keurige mensen die alles netjes hebben geïnstalleerd een opgeruimd". Loes de Vries uit de Graaf Willem II straat in Den Helder was verbaasd over de korte tijd die de mannen van het installatiebedrijf nodig hadden om de 10 zonnepanelen op het dak te monteren. "Het was zo gebeurd," zegt mevrouw de Vries, die in het dagelijks leven werkzaam is als gemeenteambtenaar. "Ik denk dat ze om 10 uur kwamen en voor de middag waren ze al klaar. Keurige mensen die alles netjes hebben geïnstalleerd en opgeruimd.



Foto boven: Loes de Vries

Wij hebben panelen aan de Westkant van het huis liggen en ons is voorgerekend dat dit ca. 1900-1950 kWh per jaar gaat opleveren. Ik reken erop dat wij geld gaan overhouden, ondanks het feit dat wij redelijk grote gebruikers zijn. Maar je gaat door deze actie toch bewuster nadenken, niet alleen over het verbruik, maar ook over het milieu."

Op onze website vindt u het antwoord op veel gestelde vragen: www.kennemerwonen.nl. Een aantal van deze vragen hebben we alvast voor u in deze folder gezet.

Waarom biedt Kennemer Wonen mij zonnepanelen aan?

Wij willen onze huurders laten wonen tegen zo laag mogelijke woonlasten. Ook willen we bijdragen aan een beter milieu en nemen wij maatregelen die het energieverbruik van u als huurder kunnen verminderen. Het aanbieden van zonnepanelen op eengezinswoningen is een van deze maatregelen. Met zonnepanelen op uw dak kunt u op een milieuvriendelijke en voordelige manier uw eigen stroom opwekken. Dat is goed voor het milieu én uw eigen portemonnee. Uw woning hoort bij de woningen die het meest geschikt zijn voor zonnepanelen. Daarom ontvangt u van ons dit aanbod. Door collectieve inkoop van zonnepanelen zorgen wij voor een voordelige aanbieding aan onze huurders.

Wat gebeurt er nadat ik het aanvraagformulier heb ingediend?

Na aanvraag van de zonnepanelen komt een installateur bij u langs. Hij bespreekt met u wat er in uw woning mogelijk is. Denk aan: hoe kunnen we de kabel naar de meterkast trekken en waar is plaats voor de omvormer van de zonnepanelen. De omvormer is het apparaat dat de stroom geschikt maakt voor het net. Ook maakt de installateur een afspraak met u wanneer de zonnepanelen worden geplaatst.

De installateur zal u aangeven als er onverwachte problemen zijn. Dit bezoek duurt ongeveer een half uur.

Hoe lang duurt de installatie van de zonnepanelen?

De installateur heeft aan 1 werkdag ruim voldoende om het hele systeem te installeren, ongeacht de omvang van het systeem.

Heb ik veel rommel van het installeren van zonnepanelen?

Nee, de werkzaamheden vinden voornamelijk plaats op het dak, buiten uw woning. Alleen voor het plaatsen van de omvormer en de aansluiting op de meterkast moet de installateur binnen werken. De kabel die de stroom van de zonnepanelen naar de omvormer leidt, wordt door het dak gevoerd. De omvormer en verbruiksmeter worden zo dicht mogelijk bij de zonnepanelen geplaatst, liefst op zolder.

Passen de zonnepanelen op mijn dak?

Ja. Via een rondgang in de straat en via internet hebben we het aantal zonnepanelen ingeschat dat op uw dak past. Met een dakruimte van ongeveer drie bij vier meter kunnen al zo'n 8 tot 9 zonnepanelen worden geplaatst, waarmee ongeveer de helft van uw jaarlijks stroomverbruik gedekt wordt. Zonnepanelen passen in principe op elk plat en schuin dak. Voor de meeste soorten daken is er wel een makkelijke oplossing voor het bevestigen van de zonnepanelen.

Hoe zien de panelen eruit?

Kennemerwonen heeft gekozen voor nette zwarte panelen met zwarte rand, die relatief weinig afsteken tegen het dak en zo weinig opvallen. De panelen zijn van het merk Suntech en hebben een vermogen van 270 wattpiek per paneel (relatief hoog). De panelen zijn 1 meter breed en 1,65 meter hoog. De zonnepanelen zijn geselecteerd op basis van diverse technische kwaliteitseisen die gesteld zijn door gespecialiseerde inkopers.

Kan ik ook meer panelen krijgen dan het minimale pakket van 6 panelen?

Ja, als dat op uw dak past. Kennemer Wonen heeft met de leverancier afspraken gemaakt over bepaalde pakketten. Gekozen is voor pakketten van zes, acht, tien en twaalf panelen. De installateur kijkt met u naar:

- Hoeveel panelen er maximaal schaduwwijzig op uw dak passen.
- Hoeveel elektra u per jaar verbruikt. Meer opwekken dan u verbruikt, is niet aantrekkelijk.

Waar worden de zonnepanelen op het dak geplaatst?

In principe worden zonnepanelen zo hoog mogelijk op het dak gelegd. Daarbij wordt gekeken of er andere woningen in uw straat zijn waar zonnepanelen op zijn geplaatst. Bij voorkeur ontstaat een gelijk, rustig beeld als meerdere huurders zonnepanelen bestellen. In geval van een dakkapel of schoorsteen/afvoer zal specifiek gekeken moeten worden naar een goede plaatsing.

Inloopbijeenkomsten: u bent van harte welkom om binnen te lopen op het moment dat het u uitkomt.		
Dinsdag 26 april 2016 tussen 14.00 uur en 17.30 uur		Hotel Fletcher Heiloo Kennemerstraatweg 425, 1851 PD Heiloo
Dinsdag 3 mei 2016 tussen 14.00 uur en 17.30 uur		Hotel Fletcher Heiloo Kennemerstraatweg 425, 1851 PD Heiloo
Dinsdag 10 mei 2016 tussen 14.00 uur en 17.30 uur		de Blinkerd School! Heereweg 150, 1871 EM Schoolr



Foto links: Arthur van Zon